

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
และข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ROYCE PRIVATE RESIDENCE (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2566 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีมาตรการฯ บางมาตรการที่ทางโครงการไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	⊙	●	✕	○	⊙	●
ฉบับเดือน ม.ค.-มิ.ย. 66	2	-	2	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : “✕” ไม่ได้ปฏิบัติ “○” ปฏิบัติไม่ได้ “⊙” ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ “●” ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ซึ่งทาง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-2

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.4 คุณภาพน้ำ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด แบ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบฟิล์มตรึงเติมอากาศ (Fixed Film Aeration) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 160 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียอาคาร A และอาคาร B และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรุ่น SAN 10 AE ซึ่งเป็นระบบบำบัดแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียจากอาคารสโมสร โดยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุดจะมีประสิทธิภาพร้อยละ 92 ซึ่งน้ำทิ้งจากโครงการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข และมีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ล.	การดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย แบบฟิล์มตรึงเติมอากาศ (Fixed Film Aeration) จำนวน 1 ชุด ใช้ในการบำบัดน้ำเสียร่วมกันระหว่างน้ำเสียของ อาคาร A อาคาร B และอาคารสโมสร เท่านั้น ไม่พบระบบระบบบำบัดแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ สำหรับอาคารสโมสร แนวทางการดำเนินการ - ให้ทางโครงการดำเนินการตรวจสอบแบบก่อสร้างระบบบำบัดแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ สำหรับอาคารสโมสร ที่ได้ออกแบบไว้ตามที่ได้ออกแบบไว้ตามที่ได้เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้หากได้ดำเนินการตรวจสอบแล้วพบว่าไม่มีระบบบำบัดแบบเกรอะ-กรองเติมอากาศ สำหรับอาคารสโมสร ให้ทางโครงการดำเนินการติดต่อกับผู้พัฒนาโครงการ เพื่อดำเนินการสอบถามกับทางบริษัทรับเหมาก่อสร้างถึงสาเหตุหรือตำแหน่งที่แนบชุดของระบบดังกล่าว เพื่อให้ทางผู้พัฒนาโครงการดำเนินการแก้ไขให้เป็นไปตามรายงาน ฯ ระบุไว้
	- น้ำทิ้งภายหลังการบำบัดแล้วประมาณ 115 ลบ.ม./วัน มารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยติดตั้งก๊อกน้ำตามจุดต่างๆ เพื่อให้พนักงานต่อสายยางรดน้ำต้นไม้และจะจัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน เพื่อมิให้ผู้คนเข้าถึง หรือสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : จากการตรวจสอบเจ้าหน้าที่ ทางโครงการมิได้จัดให้มีระบบนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ แนวทางการดำเนินการ - ให้ทางโครงการตรวจสอบจากแบบก่อสร้าง หรือสอบถามกับผู้พัฒนาโครงการว่าได้มีการติดตั้งระบบนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้หรือไม่ หากมีการจัดทำติดตั้งระบบนำน้ำที่ผ่านการบำบัดมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยก๊อกน้ำที่นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ ให้จัดทำป้าย “ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้” ให้เห็นชัดเจน

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.4 การจัดการมูลฝอย	- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยตั้งไว้ภายในแต่ละอาคาร โดยมีรายละเอียดดังนี้ - อาคาร A และ B จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นทุกชั้นโดยภายในจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ล. จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) และอาจเกิดขึ้น ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย นำมูลฝอยมาไว้ในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นดังกล่าว - อาคารสโมสร จัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 100 ล. จำนวน 2 ถัง/ชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง)	การดำเนินการในปัจจุบัน - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอาคาร A และ อาคาร B ชั้นละ 1 แห่ง (บริเวณโถงลิฟต์ดับเพลิง) โดยมีการตั้งถังมูลฝอยทั่วไป ขนาด 200 ลิตร จำนวน 1 ถัง แนวทางการดำเนินการ - ให้ทางโครงการพิจารณาในการจัดหาถังมูลฝอยประจำชั้นเพิ่มเติมอีก 1 ถัง/ชั้น จากเดิมมีถังมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง/ชั้น โดยให้แบ่งออกเป็นถังมูลฝอยแห้ง จำนวน 1 ถัง/ชั้น และถังมูลฝอยเปียกจำนวน 1 ถัง/ชั้น ขนาด 100 ลิตร พร้อมจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดดูแลความสะอาดมูลฝอยประจำชั้น
3.8 การจราจร	- ติดตั้งป้ายถาวรแสดงเส้นทางที่ควรใช้ และควรหลีกเลี่ยงในการเดินทางรวมทั้งป้ายเตือนให้ เติมน้ำมันด้วยความระมัดระวัง เนื่องจากมีโรงเรียนอยู่ใกล้เคียง	การดำเนินการในปัจจุบัน - ไม่ได้ปฏิบัติ : โครงการยังไม่ได้จัดให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้เติมน้ำมันด้วยความระมัดระวังอย่างถาวรเนื่องจากมีโรงเรียนอยู่ใกล้เคียงกับโครงการ แนวทางการดำเนินการ - ให้ทางโครงการดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนให้เติมน้ำมันด้วยความระมัดระวัง เนื่องจากมีโรงเรียนอยู่ใกล้เคียงกับโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูแลให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ ดังตัวอย่าง

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.8 การจราจร (ต่อ)		 ป้ายเตือนให้เดินรถด้วยความระมัดระวัง